



T.C.
DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Encümen Kararı

KARAR NO : 1001
KARAR TARİHİ : 01.10.2025

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.09.2025 tarihli ve 268392 sayılı oluru okundu ve gereği görüldü.

KONU: Kayapınar Belediyesi tarafından hazırlanan Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 49 nolu geri dönüşüm ve 57 nolu yeni uygulama Düzenleme sahası kararının düzeltilmesi talep edilmektedir.

KARAR: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu' nun 16. maddesi gereği oluşturulan Encümence yapılan müzakere neticesinde; Kayapınar Belediyesi tarafınca hazırlanan Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 49 nolu geri dönüşüm ve 57 nolu yeni uygulama Düzenleme sahası, Kayapınar Belediyesinin 12.08.2025 tarihli 245 sayılı Encümen kararı ve Büyükşehir Belediye Encümeninin 09.09.2025 tarihli ve 949 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

Ancak; Kayapınar Belediyesi 22.09.2025 tarihli ve 111512 sayılı yazısında, Kayapınar Belediyesince alınan 12.08.2025 tarih 245 sayılı encümen kararında söz konusu parselasyonda yapılan dağıtım işleminde Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17/d maddesi kapsamında işlem yapıldığı ancak bu maddenin ilgili encümen kararında yer almadığı için, 12.09.2025 tarihli 273 sayılı encümen karar ile güncelleme yapıldığı, parselasyona ilişkin yeni alınan 12.09.2025 tarihli 273 sayılı encümen kararının onaylanmasını talep etmektedir.

Büyükşehir Belediye Encümeninin 09.09.2025 tarihli ve 949 sayılı Kararının iptal edilmesine, Söz konusu imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi uyarınca yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi ile Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesi gereği onaylanmasına;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine Encümenimizce katılanların oy birliği ile karar verildi.



Emrah GÖRÜK
Genel Sekreter V.

Av. Pınar DALKUŞ AYMAN
İ. Hukuk Müşaviri

Özlem TEKİN
Mali Hizmetler Dai.Bşk.

Nurhak Silan AKINCI
Yazı İşl. ve Kar.Dai.Bşk.V.

Bahattin AKBOĞA
Kaynak Glş. ve İşt.Dai.Bşk.

(KATILMADI)
Amine KUTLAY
Encümen Üyesi

(GÖREVLİ)
Emine AKIN
Encümen Üyesi

(KATILMADI)
Emin AY
Encümen Üyesi

Abdusselam İNCEÖREN
Encümen Üyesi

Av. Eser SÖNMEZ
Encümen Üyesi